



80 000 €

SOUS COMPROMIS - Rouffiac Tolosan -
Appartement 2 pièces avec balcon

05 62 12 08 09

Nestenn Colomiers
2 Place Du Lioran
31770 Colomiers

N° Mandat : / Réf : 2581

SOUS COMPROMIS - Rouffiac Tolosan (31180) allée de Charlary - Appartement 2 pièces de 39.75m² carrez avec balcon, situé au 2e étage sur 5 avec ascenseur, dans la Résidence "Les Terrasses", proche de toutes les commodités et au calme. Il dispose d'une cuisine aménagée et équipée (plaque, hotte, frigo, micro-ondes, lave-linge), ouverte sur un spacieux salon donnant accès à la terrasse de 7m². Vous trouverez également un dégagement desservant une chambre, un cellier, un wc séparé, ainsi qu'une salle de bains. Chauffage et électricité compris dans les charges de copropriété. A VISITER SANS TARDER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



2 ème etage



40 m² habitables

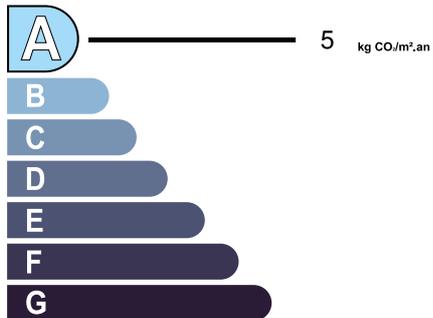


1 terrasse



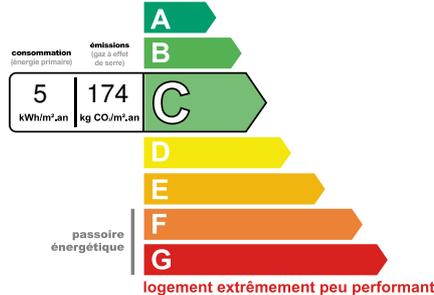
1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂.



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 480 € et 700 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BRETAULT Sarah. Agent commercial - RSAC : 752141333



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES