



79 710 €

A VENDRE LOUÉ - SAINT-JEAN - STUDIO MEUBLÉ

05 62 12 08 09

Nestenn Colomiers
2 Place Du Lioran
31770 Colomiers

N° Mandat : 2586 / Réf : 2586

A VENDRE LOUÉ - SAINT-JEAN (31240) - STUDIO MEUBLÉ inscrit dans la résidence Val Dancelle à deux pas de l'Intermarché, de la Clinique de L'Union et de l'accès rocade. Sans vis à vis, il fait 19,28 m² carrez, se compose d'une entrée spacieuse, d'une salle de bain avec wc, ainsi que d'un espace séjour/chambre avec kitchenette bien aménagée et équipée. Loué 330€ HC + 106 € de provision sur charges (comprenant eau, électricité, chauffage, entretien des communs, entretien piscine). VENDU avec une place de parking attitrée. SOIT UNE RENTABILITE BRUTE DE 6% Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 ascenseur



piscine



1 salle de bains



1 WC



2 ème etage



1 parking

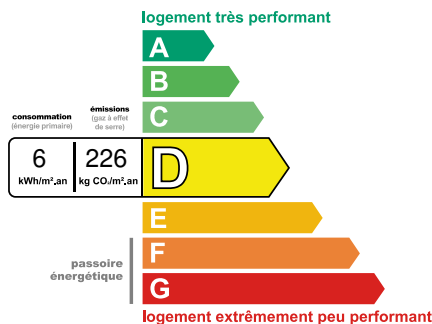
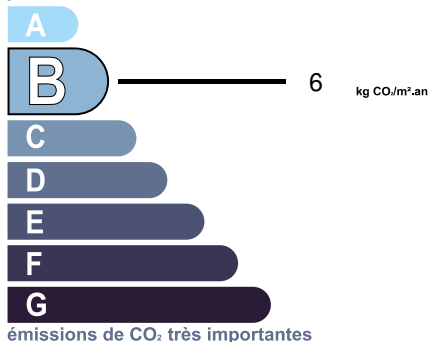


20 m² habitables



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 320 € et 434 € au 08/10/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BRETAULT Sarah. Agent commercial - RSAC : 752141333



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES